



M. LUC MERCURY  
11 IMPASSE VERCORS  
84000 AVIGNON

Votre Conseiller Spécialisé en Immobilier :  
M. PATRICK LICINI  
Tél : 04.90.27.54.16 - Fax : 04.90.27.54.19  
**Réf à rappeler dans tout courrier :**  
Dossier n° 2015B30ZF / F00378

A AVIGNON, le 24/09/2015

Monsieur,

Par votre demande de prêt 2015B30ZF du 22/09/2015, vous avez sollicité La Banque Postale pour financer votre projet immobilier, et nous vous en remercions.

Votre projet immobilier concerne une acquisition à l'adresse suivante : 25 RUE ST JEAN LE VIEUX IMP CHAPEAU ROUGE, 84000 AVIGNON, FRANCE, à usage de : Locatif résidence principale.

Après analyse des éléments que vous nous avez communiqués, La Banque Postale a le plaisir de vous informer avoir donné un accord avec réserve(s) à votre demande de crédit, pour un montant total de 53 000,00 €, sur 120 mois, qui se décompose comme suit :

#### Détail Pactys Investisseurs

Prêt(s)	Montant (€)	Durée (mois)	PA* (mois)	Mensualités HA* (€)	Mensualités AC* (€)	Taux (%)	Coût du crédit AC* (€)
Habitat Taux Fixe	53 000,00	120	0	482,94	499,72	1,80	7 787,40
<b>TOTAL</b>	53 000,00	120		482,94	499,72		7 787,40

\*

AC : Assurance Comprise

HA : Hors Assurance

Coût du crédit AC : assurance et garantie comprises

PA : Période d'Anticipation

#### Détail des garanties

Prêt(s)	Montant couvert (€)	Type	Rang	Coût (€)	Quotité
Habitat Taux Fixe	53 000,00	PPD	1	621,00	100,00 %

La Banque Postale Centre Financier 5 RUE MATHIEU STILATTI 13900 MARSEILLE CEDEX 20

La Banque Postale - Société Anonyme à Directoire et Conseil de Surveillance au capital de 4 046 407 595 euros - Siège social et adresse postale : 115, rue de Sèvres - 75275 Paris Cedex 06 - RCS Paris 421 100 645 - Code APE 6419Z, intermédiaire d'assurance, immatriculé à l'ORIAS sous le n° 07 023 424.



### Détail des assurances

Prêt(s)	Montant du prêt (€)	Assuré(e)(s)	Couverture	Nature	Assureur	Quotité
Habitat Taux Fixe	53 000,00	M. MERCURY LUC	DC / PTIA / PTIA acc	Assurance groupe	CNP Assurances	100,00 %

Conformément aux articles L312-1 et suivants du Code de la Consommation, et sous réserve de la confirmation des coordonnées bancaires de votre compte pour le prélèvement de votre échéance, une offre de prêt comportant l'ensemble des conditions particulières et générales de votre financement vous sera prochainement adressée par La Banque Postale.

Nous vous remercions de la confiance que vous nous avez témoignée et vous prions d'agrèer, Monsieur, nos salutations distinguées.

M. PATRICK LICINI  
Conseiller Spécialisé en Immobilier